

盛岡の老舗  
不動産会社  
SINCE 1977

土地を知り、住まい方を知る

アップランドエステートが

ご提案する 新築住宅。

建て替えや  
資金相談も!



事例 & プラン集

ULAND アップランド エステート



# 「暮らしやすい」を基本とした家族が主役のデザイン。

## デザイン例

\*過去に企画・販売実績のある物件写真です。

## アップランドエステート “ならでは”の新築住宅

安全快適

### オール電化住宅

\*太陽光発電パネル設置も可能

環境や家族のニーズに対応

### ガス給湯システム可

\*高効率給湯器エコジョーズ

玄関や各居室の収納力UP

### 収納を考えた間取り

\*シューズクローク・ウォークインクローゼット等

リビングダイニング

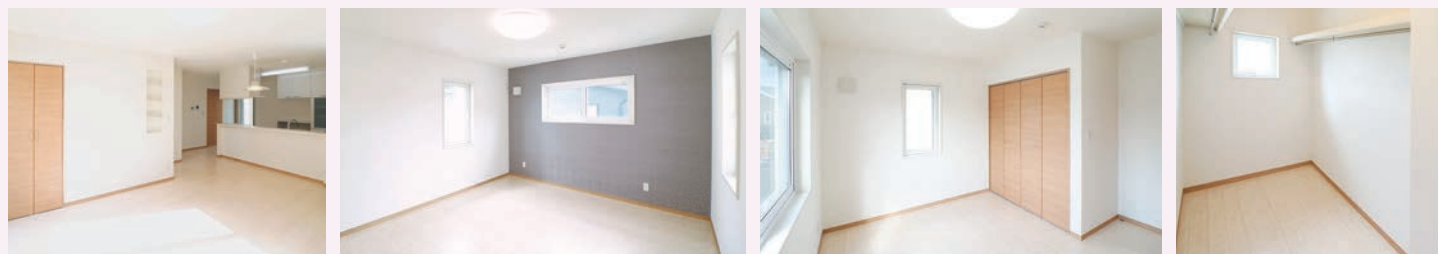
### 冷・暖房機器標準装備

\*エアコン or 蓄熱暖房機

実際の物件を見学して購入可能

### 新築建売住宅あり

\*外構付・期間限定セミオーダーシステム導入



# 土地の向きや形状、生活環境、家族の将来も見据え、最適な住空間をご提案。

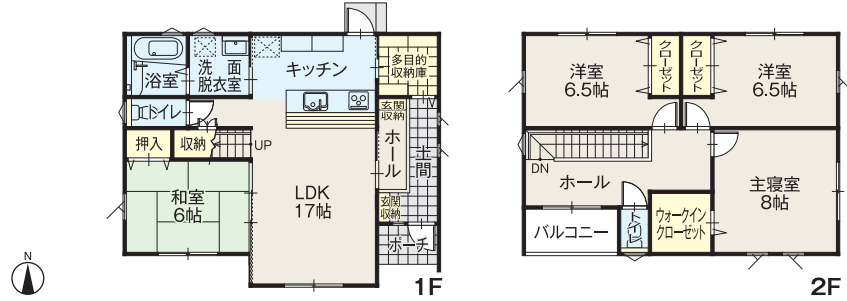
## プラン例

\*過去に企画・販売実績のある間取り図です。(すべて南面、反転タイプあり)

**4 LDK** | 延床面積 | 1F / 59.62㎡ (18.03坪)  
113.86㎡ (34.43坪) | 2F / 54.24㎡ (16.40坪)

**A**

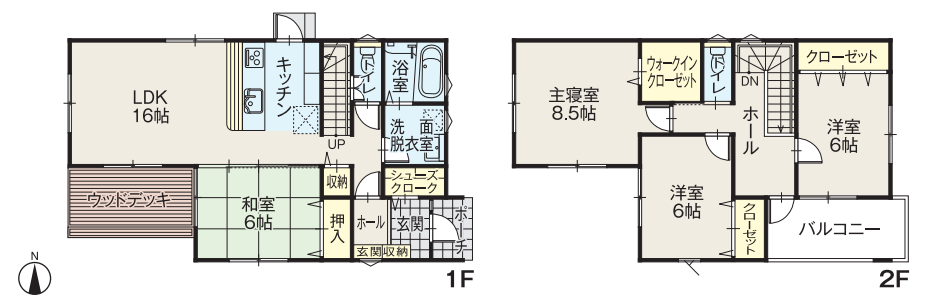
玄関と土間を通りキッチンへ



**4 LDK** | 延床面積 | 1F / 58.79㎡ (17.78坪)  
111.78㎡ (33.81坪) | 2F / 52.99㎡ (16.03坪)

**B**

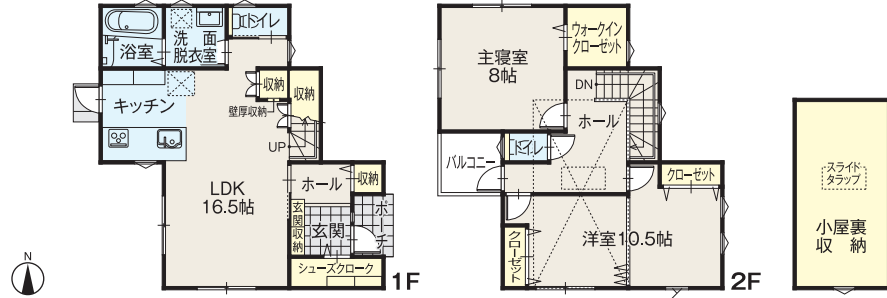
陽当たり良好の全室南向き設計



**3 LDK + 小屋裏収納** | 延床面積 | 1F / 48.85㎡ (14.77坪)  
97.70㎡ (29.54坪) | 2F / 48.85㎡ (14.77坪)

**C**

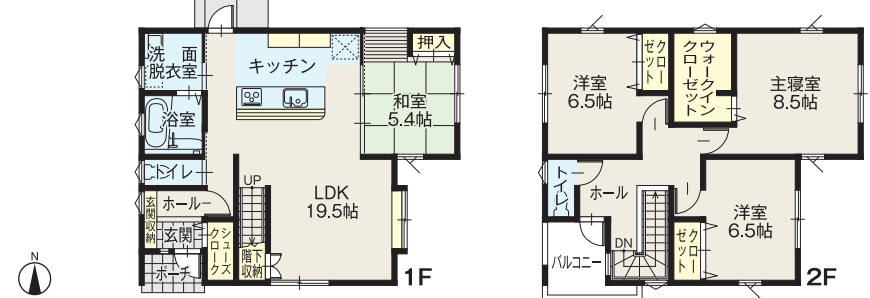
いろいろ使える小屋裏収納



**4 LDK** | 延床面積 | 1F / 58.51㎡ (17.70坪)  
114.82㎡ (34.73坪) | 2F / 56.31㎡ (17.03坪)

**D**

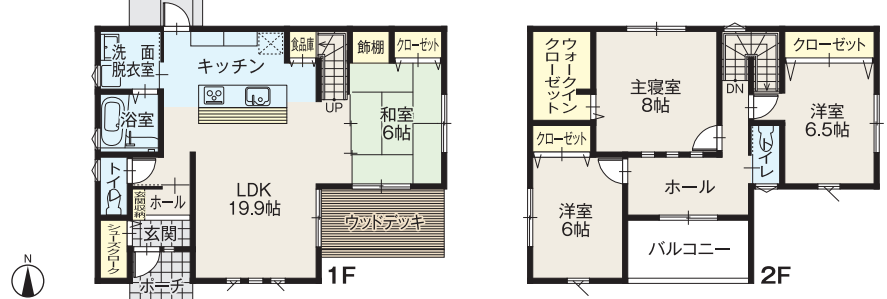
開放的なアイランドキッチン



**4 LDK** | 延床面積 | 1F / 61.27㎡ (18.53坪)  
117.58㎡ (35.57坪) | 2F / 56.31㎡ (17.03坪)

**E**

使い勝手のよい家事動線



**4 LDK** | 延床面積 | 1F / 55.75㎡ (16.86坪)  
109.57㎡ (33.14坪) | 2F / 53.82㎡ (16.28坪)

**F**

広々ウォークインクローゼット

